

## 施工招标中标结果公示

建设单位: 天津生态城国有资产经营管理有限公司  
招标代理单位: 北京国金管理咨询有限公司  
工程报建编号:  
招标公告编号: 津建交生态施工[2018]1204  
招标备案编号: 12312018124004 (标段号: 1)  
公告发布时间: 2018年12月04日至 2018年12月08日

公示公布日期: 2020年01月20日至 2020年01月22日

建设单位 中新天津生态城临海新城片区, 东至永盛路; 西至规划住宅用地; 南至海轩道; 北至海逸道 的 中新天津生态城中福、中加地块小学、幼儿园项目弱电工程深化设计及施工, 通过公开招标, 于2020年01月17日进行开标, 共10家投标人参加投标, 10家投标单位参与评标, 废除投标单位0家。招标控制价为10178779元, 经评标委员会评审推荐中标结果如下:

中标单位: 天津市天房科技发展股份有限公司  
中标规模: 30427.9平方米  
中标标价: 8967504元  
中标工期: 2020年03月01日至2020年04月30日

现将该项目的评标结果予以公示。如有异议请按照相关法律、法规的规定, 向招标人提出质疑。对招标人答复仍持有异议的, 向中新天津生态城建设管理中心实名投诉。公示期内无异议的, 建设单位将发放中标通知书。

详细内容: 中标候选人公示附件

举报及投诉受理单位:

招标人:天津生态城国有资产经营管理有限公司 负责人: 王刚  
电话: 66328710 传真: 022-66328877  
受理单位地点: 中新天津生态城中新大道7号服务中心二层210A区

天津市中新天津生态城建设管理中心 负责人: 田芳芳  
电话: 66328520 传真: 66328566 电子邮箱:  
受理单位地点: 滨海新区汉北路中新天津生态城城市管理中心

天津生态城国有资产经营管理有限公司  
北京国金管理咨询有限公司  
2020年01月20日

## 开评标情况附件

### 一、开标情况:

序号	投标人名称	投标人唱标价(元)	工期	质量标准
1	广东省信息工程有限公司	8601068	2020-03-01至2020-04-30	达到国家施工验收规范合格标准, 配合总包达到国家绿色建筑三星级、达到天津市金奖海河杯评审标准、达到天津市市级文明工地及天津市市级观摩工地评审标准。
2	天津市中环系统工程有限责任公司	9089649	2020-03-01至2020-04-30	达到国家施工验收规范合格标准, 配合总包达到国家绿色建筑三星级、达到天津市金奖海河杯评审标准、达到天津市市级文明工地及天津市市级观摩工地评审标准。
3	天津安装工程有限公司	10120019	2020-03-01至2020-04-30	达到国家施工验收规范合格标准, 配合总包达到国家绿色建筑三星级、达到天津市金奖海河杯评审标准、达到天津市市级文明工地及天津市市级观摩工地评审标准。
4	中发建筑技术集团有限公司	9028576	2020-03-01至2020-04-30	达到国家施工验收规范合格标准, 配合总包达到国家绿色建筑三星级、达到天津市金奖海河杯评审标准、达到天津市市级文明工地及天津市市级观摩工地评审标准。
5	天津信息港智能科技有限公司	9107178	2020-03-01至2020-04-30	达到国家施工验收规范合格标准, 配合总包达到国家绿色建筑三星级、达到天津市金奖海河杯评审标准、达到天津市市级文明工地及天津市市级观摩工地评审标准。
6	天津天地伟业科技有限公司	10080177	2020-03-01至2020-04-30	达到国家施工验收规范合格标准, 配合总包达到国家绿色建筑三星级、达到天津市金奖海河杯评审标准、达到天津市市级文明工地及天津市市级观摩工地评审标准。
7	天津市冠林智能系统集成有限公司	8651962	2020-03-01至2020-04-30	达到国家施工验收规范合格标准, 配合总包达到国家绿色建筑三星级、达到天津市金奖海河杯评审标准、达到天津市市级文明工地及天津市市级观摩工地评审标准。
8	中创智慧(天津)科技发展股份有限公司	7001206	2020-03-01至2020-04-30	达到国家施工验收规范合格标准, 配合总包达到国家绿色建筑三星级、达到天津市金奖海河杯评审标准、达到天津市市级文明工地及天津市市级观摩工地评审标准。
9	天津市天房科技发展股份有限公司	8967504	2020-03-01至2020-04-30	达到国家施工验收规范合格标准, 配合总包达到国家绿色建筑三星级、达到天津市金奖海河杯评审标准、达到天津市市级文明工地及天津市市级观摩工地评审标准。
10	天津荣尧智慧科技股份有限公司	9771627	2020-03-01至2020-04-30	达到国家施工验收规范合格标准, 配合总包达到国家绿色建筑三星级、达到天津市金奖海河杯评审标准、达到天津市市级文明工地及天津市市级观摩工地评审标准。
注: 投标人唱标价、工期、质量标准为“--”的投标人未参与唱标阶段				

### 二、评标情况:

#### 2.1、技术标评审:

序号	投标人名称	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7	技术平均分
1	广东省信息工程有限公司	28	32	24.5	33.5	30	28	29.1	29.300
2	天津市中环系统工程有限责任公司	35.2	33	30.5	34	30	32	39.1	33.400
3	天津安装工程有限公司	31	31	24.5	33.5	27	28	29.1	29.157
4	中发建筑技术集团有限公司	35.3	33	31	33.5	30.5	31	39.1	33.343
5	天津信息港智能科技有限公司	35.7	34	30	34	28	30	39.3	33.000
6	天津天地伟业科技有限公司	28.9	31	24.5	33.5	26	28	29.1	28.714
7	天津市冠林智能系统集成有限公司	29.5	31	24	33	28	29	29.2	29.100
8	中创智慧（天津）科技发展股份有限公司	30.5	32	21.5	33	27	29	29.1	28.871
9	天津市天房科技发展股份有限公司	35.4	32	30.5	34	29	31	39.1	33.000
10	天津荣尧智慧科技股份有限公司	35.8	34	31.5	33.5	33	30	38.9	33.814

## 2.2、资信标评审：

序号	投标人名称	资信分值
1	广东省信息工程有限公司	1
2	天津市中环系统工程有限责任公司	1.5
3	天津安装工程有限公司	1.5
4	中发建筑技术集团有限公司	1
5	天津信息港智能科技有限公司	1
6	天津天地伟业科技有限公司	1
7	天津市冠林智能系统集成有限公司	1.5
8	中创智慧（天津）科技发展股份有限公司	1
9	天津市天房科技发展股份有限公司	1.5
10	天津荣尧智慧科技股份有限公司	1.5

## 2.3、商务标评审：

序号	投标人名称	投标报价 (元)	是否有效投标 报价	资信技术排 名	成本控制价 (元)	商务标排 名
1	天津市天房科技发展股份有限公司	8967504	是	3	8450063.2	1
2	中发建筑技术集团有限公司	9028576	是	4	8450063.2	2
3	天津市中环系统工程有限责任公司	9089649	是	2	8450063.2	3
4	天津信息港智能科技有限公司	9107178	是	5	8450063.2	4
5	天津荣尧智慧科技股份有限公司	9771627	是	1	8450063.2	5
6	广东省信息工程有限公司	8601068	是	8	8450063.2	--
7	天津安装工程有限公司	10120019	是	6	8450063.2	--
8	天津天地伟业科技有限公司	10080177	是	10	8450063.2	--
9	天津市冠林智能系统集成有限公司	8651962	是	7	8450063.2	--
	中创智慧（天津）科技发展股份有					

10	限公司	7001206	是	9	8450063.2	--
----	-----	---------	---	---	-----------	----

## 2.4、评标汇总：

序号	投标人名称	资格能力	技术标得分	技术和资信总分	投标报价(元)	名次
1	天津市天房科技发展股份有限公司	电子与智能化工程专业承包一级和建筑智能化系统设计专项甲级	33.000	34.500	8967504	1
2	中发建筑技术集团有限公司	电子与智能化工程专业承包一级和建筑智能化系统设计专项甲级	33.343	34.343	9028576	2
3	天津市中环系统工程有限责任公司	电子与智能化工程专业承包一级和建筑智能化系统设计专项甲级	33.400	34.900	9089649	3
4	天津信息港智能科技有限公司	电子与智能化工程专业承包二级和建筑智能化系统设计专项甲级	33.000	34.000	9107178	4
5	天津荣尧智慧科技股份有限公司	电子与智能化工程专业承包一级和建筑智能化系统设计专项甲级	33.814	35.314	9771627	5
6	广东省信息工程有限公司	电子与智能化工程专业承包壹级和建筑智能化系统设计专项甲级	29.300	30.300	8601068	--
7	天津安装工程有有限公司	电子与智能化工程专业承包一级和建筑智能化系统设计专项甲级	29.157	30.657	10120019	--
8	天津市冠林智能系统集成有限公司	电子与智能化工程专业承包一级和建筑智能化系统设计专项甲级	29.100	30.600	8651962	--
9	天津天地伟业科技有限公司	电子与智能化工程专业承包一级和建筑智能化系统设计专项甲级	28.714	29.714	10080177	--
10	中创智慧(天津)科技发展股份有限公司	电子与智能化工程专业承包一级和建筑智能化系统设计专项甲级	28.871	29.871	7001206	--

## 三、废除投标单位名单如下：

序号	被废投标人名称	废除阶段	废除原因	依据条款
无				

## 四、中标候选人名单如下：

名次	候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书号	项目负责人证书名称	个人业绩
1	天津市天房科技发展股份有限公司	佟伟	津112161612224	国家注册一级建造师	--