

## 施工中标结果公示

建设单位：天津生态城国有资产经营管理有限公司

招标代理单位：天津泰达建安工程管理咨询有限公司

工程报建编号：

招标公告编号：津建交生态施工[2019]1003

招标备案编号：12312019094024

公告发布时间：2019年10月18日至2019年10月22日

公告公示时间：2019年12月20日至2019年12月24日

建设单位中新天津生态城33#地块内，北侧为中泰大道，西邻中天大道，南侧紧邻南开中学一期用地的中新天津生态城33#地块南开小学工程总承包施工，通过公开招标，于2019年12月18日进行开标，共14家投标人参与投标，13家投标单位参与评标，废除投标单位2家。招标控制价为429088701元，经评标委员会评审推荐中标结果如下：

中标单位：中建三局集团有限公司

中标规模：55000平方米

中标标价：411883000元

中标工期：2020年01月15日至2021年09月30日

现将该项目的评标结果予以公示。如有异议请按照相关法律、法规的规定，向招标人提出质疑。对招标人答复仍持有异议的，向中新天津生态城建设管理中心实名投诉。公示期内无异议的，建设单位将发放中标通知书。

详细内容：中标候选人公示附件

举报及投诉受理单位：

招标人：天津生态城国有资产经营管理有限公司 负责人：周工

电话：022-66196288 传真：022-66196288

受理单位地点：天津市滨海新区中新天津生态城动漫中路 865 号创意大厦 3-401、402

中新天津生态城建设管理中心 受理负责人：田芳芳

电话：66328520 传真：66328566 电子邮箱：

受理单位地点：天津市滨海新区中新天津生态城运河中路北段 3779 号

天津生态城国有资产经营管理有限公司

天津泰达建安工程管理咨询有限公司

2019 年 12 月 20 日



政务服务云平台

## 开评标情况附件

### 一、开标情况：

序号	投标人名称	投标人唱标价（元）	工期	质量标准
1	天津市建工工程 总承包有限公司	388000166	2020-01-15 至 2021-09-30	达到国家验收 规范合格标准， 达到绿建设计

				三星评审标准， 达到天津市海 河杯金奖评审 标准
2	中国建筑一局 (集团)有限公司	393257153	2020-01-15 至 2021-09-30	达到国家验收 规范合格标准
3	天津三建建筑工 程有限公司	399803580	2020-01-15 至 2021-09-30	达到国家验收 规范合格标准， 达到绿建设计 三星评审标准， 达到天津市海 河杯金奖评审 标准
4	京鑫建设集团有 限公司	406209013	2020-01-15 至 2021-09-30	达到国家验收 规范合格标准， 达到绿建设计 三星评审标准， 达到天津市海 河杯金奖评审 标准
5	江西省国利建设 集团有限公司	406467000	2020-01-15 至 2021-09-30	达到国家验收 规范合格标准， 达到绿建设计 三星评审标准， 达到天津市海 河杯金奖评审 标准

6	石家庄一建建设 集团有限公司	407286335	2020-01-15 至 2021-09-30	达到国家验收 规范合格标准, 达到绿建设计 三星评审标准, 达到天津市海 河杯金奖评审 标准
7	江西省城建建设 集团有限公司	407935080	2020-01-15 至 2021-09-30	达到国家验收 规范合格标准, 达到绿建设计 三星评审标准, 达到天津市海 河杯金奖评审 标准
8	中建三局集团有 限公司	411883000	2020-01-15 至 2021-09-30	达到国家验收 规范合格标准, 达到绿建设计 三星评审标准, 达到天津市海 河杯金奖评审 标准
9	中国建筑第六工 程局有限公司	416197693	2020-01-15 至 2021-09-30	达到国家验收 规范合格标准, 达到绿建设计 三星评审标准, 达到天津市海 河杯金奖评审 标准

10	中铁十八局集团 建筑安装工程有 限公司	416453569	2020-01-15 至 2021-09-30	达到国家验收 规范合格标准, 达到绿建设计 三星评审标准, 达到天津市海 河杯金奖评审 标准
11	中联建设集团股 份有限公司	427201113	2020-01-15 至 2021-09-30	达到国家验收 规范合格标准, 达到绿建设计 三星评审标准, 达到天津市海 河杯金奖评审 标准
12	中铁十八局集团 第四工程有限公 司	428574000	2020-01-15 至 2021-09-30	达到国家验收 规范合格标准, 达到绿建设计 三星评审标准, 达到天津市海 河杯金奖评审 标准
13	天津二建建筑工 程有限公司	429004974	2020-01-15 至 2021-09-30	达到国家验收 规范合格标准, 达到绿建设计 三星评审标准, 达到天津市海 河杯金奖评审 标准









	有限公司										
12	江西省城建建设集团有限公司	0	0	0	0	0	0	0	0	0	28.9
13	江西省国利建设集团有限公司	0	0	0	0	0	0	0	0	0	28.671

2.2、资信标评审：

序号	投标人名称	资信分值
1	中建三局集团有限公司	3.5
2	江西省城建建设集团有限公司	1.5
3	石家庄一建建设集团有限公司	1.5
4	天津二建建筑工程有限公司	1.5

5	天津三建建筑工程有限公司	1.5
6	天津市建工工程总承包有限公司	1.5
7	中国建筑第六工程局有限公司	1.5
8	中国建筑一局(集团)有限公司	1.5
9	中联建设集团股份有限公司	1.5
10	中铁十八局集团第四工程有限公司	1.5
11	中铁十八局集团建筑安装工程集团有限公司	1.5
12	江西省国利建设集团有限公司	1
13	京鑫建设集团有限公司	1

### 2.3、商务标评审：

序号	投标人名称	投标报价	是否有效投标报价	资信技术排名	成本控制价(元)	商务标排名
1	中建三局集团有限公司	411883000	是	1	403940596.29	1
2	中国建筑第六工程	416197	是	2	403940596.	2

	局有限公司	693			29	
3	中铁十八局集团第四工程有限公司	428574000	是	5	403940596.29	3
4	江西省城建建设集团有限公司	407935080	是	11	403940596.29	--
5	江西省国利建设集团有限公司	406467000	是	13	403940596.29	--
6	京鑫建设集团有限公司	406209013	是	12	403940596.29	--
7	石家庄一建建设集团有限公司	407286335	是	9	403940596.29	--
8	天津二建建筑工程有限公司	429004974	是	6	403940596.29	--
9	天津三建建筑工程有限公司	399803580	是	6	403940596.29	--

	有限公司					
10	天津市建工工程总承包有限公司	388000 166	是	3	403940596. 29	--
11	中联建设集团股份有限公司	427201 113	是	10	403940596. 29	--
12	中铁十八局集团建筑安装工程有限公 司	416453 569	是	8	403940596. 29	--

#### 2.4、评标汇总：

序号	投标人名称	资格能力	技术标得分	技术和资信总分	投标报价（元）	名次
1	中建三局集团有限公司	建筑工程施工总承包特 级	35.071	38.571	411883000	1
2	中国建筑第六工程局有限公司	建筑工程施工总承包特 级	34.657	36.157	416197693	2

3	中铁十八局集团第四工程有限公司	建筑工程施工总承包壹级	32.2	33.7	428574000	3
4	天津市建工工程总承包有限公司	建筑工程施工总承包特级	34.543	36.043	388000166	--
5	天津二建建筑工程有限公司	建筑工程施工总承包壹级	31.343	32.843	429004974	--
6	天津三建建筑工程有限公司	建筑工程施工总承包壹级	31.343	32.843	399803580	--
7	中铁十八局集团建筑安装工程有限公司	建筑工程施工总承包壹级	31.329	32.829	416453569	--
8	石家庄一建建设集团	建筑工程施工总承包壹级	30.486	31.986	407286335	--

	有限公司					
9	中联建设集团股份有限公司	建筑工程施工总承包特级	30.157	31.657	427201113	--
10	江西省城建建设集团股份有限公司	建筑工程施工总承包特级	28.9	30.4	407935080	--
11	京鑫建设集团有限公司	建筑工程施工总承包壹级	29.171	30.171	406209013	--
12	江西省国利建设集团有限公司	建筑工程施工总承包壹级	28.671	29.671	406467000	--

3、废除投标单位名单如下：

序号	被废除投标人名称	废除阶段	废除原因	依据条款
1	中国建筑一局(集团)有限公司	评标-商务初评阶段	商务标光盘（光盘 2）中无 BSX 文件	1、询标过程中投标单位商务标工程量清单报价未按招标文件

要求使用 VER2016 软件格式编制的。关于《市建委关于进一步加强施工招标商务标评标工作的通知》的说明通知中“七、由于 DVD-R 或 CD-R 光盘原因或其他问题，造成计算机辅助评标系统不能正常进行的，投标人应另提供与原 DVD-R 或 CD-R 光盘内容一致的商务标电子询标文件，以保证评标工作继续进行。”此另提供的 DVD-R 或 CD-R 的光盘，必须密封在标书里，现场任何其他环节提供的均不接受，标识出正式光盘与备用光盘，以便商务标询标正常进行。如果正式和备用光盘均读不出来，视为无效，按废标处理。商务标除 PDF 格式，还应提供 BSX 格式文件，此格式为询标

				文件，是供评标专家进行商务标询标过程中使用的专用文件，此文件中的数据应与商务标工程量清单部分 ver2016 软件格式编制的报送数据一致，如商务标询标无法正常进行，视为无效，按废标处理
2	中铁十八局集团第五工程有限公司	开标阶段	授权委托人非本人到开标现场	<p>资质核验 1.若法人授权委托人参加开标会:提供法定代表人资格证明书（加盖公章）和法定代表人授权委托书（加盖公章、法人章）和授权委托人身份证(注：法人授权委托人必须为本项目任命的正项目经理。)</p>

4、中标候选人名单如下：

序号	候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书号	项目负责人证书名称	个人业绩
1	中建三局集团有限公司	喻四纯	鄂 142141516033	一级建造师	--



2	中国建筑第六工程局有限公司	王常琪	津 112060802471	一级建造师	--
3	中铁十八局集团第四工程有限公司	牟同兵	津 112131307511	一级建造师	--

