

报建编号：

招标备案号：12312019083013

监理招标公告（延期）

津建交生态监理[2019]0809(延1)

延期原因：无投标单位报名

1、招标条件

本招标项目中新天津生态城海博道消防站项目已由中新天津生态城经济局以津生经发(2019)106号批准建设，招标人为天津生态城国有资产经营管理有限公司，建设资金为6500.0000万元，资金来源已经落实，建设规模为4998.38平方米。项目已具备招标条件，天津建滨工程咨询有限公司受天津生态城国有资产经营管理有限公司的委托，现对该项目的监理进行公开招标择优选定承包人。

2、项目概况与招标范围

2.1 项目概况：拟建一级普通消防站1座，占地面积约6000平方米，总建筑面积4998.38平方米。包括：消防楼主楼、箱式变电站、训练塔、门卫各一座，以及室外配套工程。

2.2 工程建设地点：旅游区域临海新城内。东至荣盛路，南至规划住宅用地，西至规划住宅用地，北至海博道

2.3 标段划分与招标范围：

本次招标标段为：

一标段：中新天津生态城海博道消防站项目监理；对本项目红线范围内所有工作实行全过程监理，包含对本工程的勘察阶段、施工准备阶段、施工阶段及工程保修阶段等所有阶段的全过程监理，发包额为35万元。

2.4 计划工期要求：监理及相关服务总期限自2019年10月25日至2023年06月30日。其中，监理（施工阶段）期限自2019年10月25日至2021年06月30日；勘察阶段服务期限自2019年10月25日至2019年11月15日；设计阶段服务期限自年 月 日至 年 月 日；保修阶段服务期限自2021年07月01日至2023年06月30日；其他阶段服务期限自2019年10月25日至2023年06月30日。

2.5 工程质量要求：国家验收规范合格标准，达到绿建设计三星评审标准、达到天津市海河杯评审标准。

3、投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具有：

一标段：资质：监理综合资质或房屋建筑工程丙级及以上，资格：1、营业执照在有效期内；2、监理资质等级证书在有效期内；3、配备总监理工程师、总监驻场代表各1名，均为本单位职工，应具有由投标单位出具的任命书若总监兼任驻场代表（总监不得有“在施工程”记录）。4、总监理工程师应具有国家注册监理工程师岗位证书，专业为建筑工程。5、总监驻场代表应具有国家注册监理工程师岗位证书或省、自治区、直辖市注册的监理工程师岗位证书，专业为建筑工程，业绩要求：类似工程业绩，本标段不接受联合体投标。

4、投标报名方式

4.1 凡具备投标人资格要求的投标人可通过天津建设工程信息网网上报名：

(<http://www.tjconstruct.cn/enroll/index.aspx>)

4.2 各投标人均可对上述标段中的1个标段投标报名。

5、公告发布与投标报名截止时间（北京时间）

5.1 本招标项目的招标公告发布时间：2019年9月9日至2019年9月13日

5.2 本招标项目的投标报名截止时间：2019年09月13日16时00分

6、招标文件（资格预审文件）的获取

6.1 投标报名的投标人超过15家时，可采取资格预审方式。

6.2 凡投标报名的投标人，请于2019年09月16日至2019年09月20日（法定公休日、法定节假日除外，如有变更另行通知），每日上午8时0分至11时0分，下午1时0分至5时0分（北京时间），持企业营业执照副本（加盖公章的复印件）、企业资质证书（加盖公章的复印件）和单位介绍信，前往天津经济技术开发区第五大街41号（开泰科技园）C区八号二层获取文件。

6.3 文件售价及图纸押金详见文件相关要求。

7、投标文件的递交

- 7.1 递交文件的地址：招标人指定地址。
7.2 递交文件的截止时间为：参见招标文件。
7.3 电子文件的提交方式：光盘。

招 标 人：天津生态城国有资产经营管理有限公司（公章）
法定代表人：段喆（印鉴）
办公地址：中新天津生态城合作创意大厦3号楼第四层
邮政编码：300480 联系人：张译元 电话：022-66328710
传真：022-66328877

招标代理机构：天津建滨工程咨询有限公司（公章）
法定代表人：赵伟（印鉴）
办公地址：天津经济技术开发区第五大街41号C区二层八号
邮政编码：300457 联系人：王谦 电话：13672160663
传真：65725683

日期：2019 年 9 月 9 日

违法违规举报：

招标人或其招标代理机构应当对其提供的招标公告的真实性、准确性、合法性负责。

在招标投标活动中采取明招暗定、虚假招标、围标、陪标、串标和借照或挂靠等不正当手段获取工程的，将取消其中标资格，同时依据《中华人民共和国招标投标法》、《天津市建筑市场管理条例》等法律法规进行处理。

投标人在招标过程中如有异议请按照相关法律、法规的规定，向招标人提出质疑。对招标人答复仍持有异议的，向中新天津生态城建设管理中心实名投诉。

举报及受理单位：

天津生态城国有资产经营管理有限公司 受理负责人：张译元
电话：022-66328710 传真：022-66328877

受理单位地点：中新天津生态城合作创意大厦3号楼第四层

中新天津生态城建设管理中心 受理负责人：田芳芳

电话：66328520 传真：66328566 电子邮箱：

受理单位地点：滨海新区汉北路中新天津生态城城市管理中心